

Iarratas chun an Cinneadh a Achomharc i gcoinne Breithnithe nó chun Idirghabháil a tharchur chuig Binse

An Rannán Binse An Bord um
Thionóntachtaí Cónaithe
Bosca Poist 47
Cloich na Coillte
Co Corcaigh

Teil: 0818 30 30 37 or 01 702 8100
Facs: 0818 30 30 39

R-Phost: tribunals@rtb.ie
Suíomh Gréasáin: www.rtb.ie

Léigh go cúramach sula gcomhlánaíonn tú an fhoirm seo.

1. Ní mór achomharc/tarchur chuig Binse a dhéanamh laistigh den tréimhse ama ríomha atá leagtha amach thíos. Tagann siad seo le hAlt 100 agus le hAlt 97 den RTA 2004.

2. An tréimhse achomhairc a ríomh

Breithniú

Meastar gurb é 1 lá amháin den tréimhse achomhairc 10 lá oibre an dáta a seachadtar an tuairisc breithnithe chuig do sheoladh. Ní mór achomharc ar chinneadh an bhreithneora a shíniú, a dhátú agus a sheoladh ar ríomhphost, a phostáil nó a thabhairt ar láimh don BTC ar nó laistigh de 10 lá oibre. Sa chás go dtagann foirm achomhairc isteach tar éis lá 10, caithfear deimhniú postais a chur ar fáil a chruthaíonn gur cuireadh sa phost í roimh lá 10.

Idirghabháil

I gcás gur mian le páirtí amháin nó le ceachtar páirtí a bhí páirteach sa phróiseas idirghabhála an cás a tharchur chuig Binse Tionóntachta ní mór dóibh é sin a dhéanamh ar 10 lá féilire nó laistigh de 10 lá féilire ón idirghabháil a chur i gcrích. Tá an 10 lá sin san áireamh ar an Domhnach agus ar Laethanta Saoire Baine. Mā thiteann lá 10 ar an Domhnach nó ar Lá Saoire Baine, ní mór an fhoirm, má chuirtear sa phost í, a sheoladh sa phost roimh an spriodhata 10 lá. Mar shampla, má tá lá 10 ar an Domhnach, ansin an lá deireanach is féidir leat é a phostáil ar an Aoine roimh, mar sin gheobhaidh an BTC é ar an Luan. Sa chás go dtagann foirm achomhairc isteach tar éis lá 10, caithfear deimhniú postais a chur ar fáil a chruthaíonn gur cuireadh sa phost í roimh lá 10.

Baineann an BTC úsáid as seirbhís Rianta Táirge An Post chun an dáta a seachadadh an tuarascáil do pháirtithe a chinneadh. Tá sé de dhualgas ar na páirtithe a chinntiú go bhfaigheann an BTC an t-iarratas achomhairc, an táille san áireamh, laistigh den tréimhse cheadaithe. Tabhair faoi deara nach ndeonóidh an BTCP achomharc déanach ach amháin i gcúinsí eisceachtúla le fianaise tacaíochta.

3. Is féidir leathanaigh 2 -4 (Ailt 2, 3 & 4) a fhótachóipeáil de réir mar is gá má tá níos mó ná beirt achomharcóirí ag comhlánú na foirme seo.

Cuir isteach uimhir thagartha an cháis

Tagairt Diospóide **TD**

STAMPA OIFIGE BTC

(DÁTA FAIGHTE)

2 - Sonraí an duine atá ag déanamh an achomhairc (Achomharcóir):

(Úsáid CEANNLITREACHA le do thoil)

An tUasail. An Bhean. Ms.

(cuir tic sa bhosca cúí)

Céadainm

Sloinne

Más Cuideachta thú, cuir isteach Ainm na Cuideachta (cinntigh go bhfuil Ainm iomlán cruinn na Cuideachta curtha isteach)

Seoladh

Éirchód

Uimhir Ghutháin.

Fón Póca

Ríomhphost

USPS (Uimhir Phearsanta Seirbhíse Poiblí) **NÓ** CRO (UimhirChláraithe na Cuideachta):

Uimhir Thagartha AHB BTC (más Comhlacht Tithíochta Ceadaithe é an Tiarna Talún):

3 - Sonraí an duine bhreise atá ag déanamh an achomhairc:

(Úsáid CEANNLITREACHA le do thoil)

An tUasail. An Bhean. Ms.

(cuir tic sa bhosca cúí)

Céadainm

Sloinne

Más Cuideachta thú, cuir isteach Ainm na Cuideachta (cinntigh go bhfuil Ainm iomlán cruinn na Cuideachta curtha isteach)

Seoladh

Éirchód

Uimhir Ghutháin.

Fón Póca

Ríomhphost

USPS (Uimhir Phearsanta Seirbhíse Poiblí) **NÓ** CRO (UimhirChláraithe na Cuideachta):

Uimhir Thagartha AHB BTC (más Comhlacht Tithíochta Ceadaithe é an Tiarna Talún):

4 - Gníomhaire / Glacadóir/Sonraí an Ionadaí (má tá ceann ann):

(Úsáid CEANNLITREACHA le do thoil)

An tUasail. An Bhean. Ms.

(cuir tic sa bhosca cúí)

Céadainm

Sloinne

Más Cuideachta thú, cuir isteach Ainm na Cuideachta (cinntigh go bhfuil Ainm iomlán cruinn na Cuideachta curtha isteach)

Seoladh

Éirchód

Uimhir Ghutháin.

Fón Póca

Ríomhphost

5 - Léirigh le do thoil más Tionónta(í), Tiarna Talún (í), Gníomhaire / Ionadaí nó Tríú Páirtí thú

(cuir isteach tic sa bhosca cuí agus cuir isteach sonraí ag na rannóga ábhartha thíos)

Tionónta(í) Tiarna(í) Talún Príobháideach Tríú Páirtí

Comhlacht Tithíochta Ceadaithe (AHB) Glacadóir

Gníomhaire / Ionadaí

Deimhním go bhfuil an t-údarás agam gníomhú thar ceann an iarratasóra/na n-iarratasóirí agus go bhfuil eolas iomlán ag mo chliant ar iarratas atá á dhéanamh thar a gceann

6 - Riachtanais teanga agus / nó riachtanais speisialta/iarratais inrochtaineachta do lá na héisteachta

An dteastaíonn ateangaire/aistritheoir uait? **Teastaíonn** **Ní Theastaíonn** (cuir TIC sa bhosca cuí)

Má **Theastaíonn**, luaigh cén teanga:

An bhfuil aon riachtanais speisialta/iarratais inrochtaineachta agat do lá na héisteachta?

7 - Léirigh thíos, le do thoil, an Cineál Díospóide a taifeadadh ar an mbuniarratas ar dhíospóid

(cuir TIC sa bhosca cuí)

Tabhair faoi deara gur chóir aon Chineál Díospóide nua a thabhairt ar aghaidh in iarratas nua ar dhíospóid

Riaráiste Cíosa <input type="checkbox"/>	Foirceannadh Neamhdhleathach Tionóntachta (díshealbhú neamhdhleathach) <input type="checkbox"/>
Rósheilbh (i gcás nár fhág tionónta tar éis Fógra Foirceanta bailí) <input type="checkbox"/>	Coimeád éarlaise <input type="checkbox"/>
Damáiste sa bhreis ar ghnáthchaitheamh agus gnáthchuimilt <input type="checkbox"/>	Caighdeán agus cothabháil na teaghaise <input type="checkbox"/>
Sárú ar Léas Téarma Sheasta <input type="checkbox"/>	Sárú ar oibleagáidí Tiarna Talún <input type="checkbox"/>
Iompar Frithshóisialta <input type="checkbox"/>	Eile <input type="checkbox"/>
Sárú ar oibleagáidí Tionónta <input type="checkbox"/>	Cíos níos mó ná ráta an mhargaidh <input type="checkbox"/>
Bailíocht Fógra Foirceanta (má tá díospóid á déanamh agat maidir le bailíocht fógra foirceanta a eisíodh) <input type="checkbox"/>	Bailíocht an fhógra um athbhreithniú cíosa <input type="checkbox"/>
	Níl an t-athbhreithniú cíosa ar aon dul le crios brú cíosa <input type="checkbox"/>

8 - An raibh an tionóntacht seo ina hábhar díospóide leis an mBTC roimhe seo?

Bhí Ní raibh (cuir TIC sa bhosca cúí)

Más rud é go raibh, tabhair uimhir thagartha na díospóide **DR**

LE HAGHAIDH IDIRGHABHÁLA AMHÁIN

Níor thángthas ar chomhaontú le linn idirghabhála

Aon chomhaontú páirteach ar thángthas air le linn idirghabhála

Tá an comhaontú ar thángthas air ag idirghabháil briste síos

9 - Luaigh na forais le haghaidh d'achomhairc: (Úsáid CEANNLITREACHA le do thoil)

9 - Luaigh na forais le haghaidh d'achomhairc: *(ar lean)*

Cuir isteach aon doiciméad(doiciméid) ábhartha atá i do sheilbh chun tacú le d'achomharc. Má chuir tú isteach iad cheana féin do do chás díospóide, ní gá duit iad a chur isteach arís, áfach, ní mór duit tagairt a dhéanamh dóibh ag an mBinse.

10 - Síniú an Achomharcóra/na nAchomharcóirí nó an Ionadaí/na nIonadaithe (le húdarás)

Ainm i gCló

Síniú

Dáta / /

Ainm i gCló

Síniú

Dáta / /

Ainm i gCló

Síniú

Dáta / /

11 - Léirigh le do thoil an chaoi a bhfuil an táille iarratais €85 á íoc agat

(cuir TIC sa bhosca cúí)

Seic (*iníoctha le BTC*)

Ordú Poist

Dréacht Bainc

Cárta Creidmheasa/Dochair

Mar gheall ar chur i bhfeidhm Threoir an AE maidir le Seirbhísí Íocaíochta (PSD2) agus na seiceálacha breise a theastaíonn chun íocaíochtaí cárta creidmheasa/dochair a fhíordheimhniú, ní féidir leis an mBTC glacadh le cárta creidmheasa/dochair i scríbhinn ar iarratais. Más mian leat íoc le cárta, cuir tic anseo agus cuirfidh gníomhaire glaoch ort chun íocaíocht a dhéanamh ar an bhfón.

Chun críocha slándála, ní féidir leis an mBTC glacadh le híocaíocht trí airgead tirim.

Nóta: Ceangail íocaíocht leis an bhfoirm seo, le do thoil.

Foirm Iarratais a Sheoladh ar ais:

Ceangail íocaíocht leis an bhfoirm seo, le do thoil.

An Rannán Binse
An Bord um Thionóntachtaí Cónaithe
Bosca Poist 47
Cloich na Coillte
Co. Corcaigh

Nó is féidir ríomhphost a sheoladh chuig tribunals@rtb.ie

Seicliosta:

Ar líon tú isteach an t-eolas seo a leanas:

- Do chuid sonraí féin
- Sonraí faoi aon duine breise a dhéanann an t- achomharc/tarchur
- Sonraí d'Ionadaí/Glacadóir/Gníomhaire (más cuí)
- Sonraí faoin díospóid ar leathanach 5 (cineál díospóide, srl.)
- Forais an achomhairc
- Sínithe an t-iarratas
- Íocaíocht ceangailte – seic / ordú poist / dréacht bainc

Tabhair faoi deara, le do thoil, gur cion é faisnéis bhréagach nó mhíthreorach a sholáthar go feasach nó go meargánta don BTC faoin Acht um Thionóntachtaí Cónaithe, 2004. Má fhaightear ciontach duine dlífeair, ar é nó í a chiontú go hachomair, fíneáil suas le € 4,000 nó, téarma príosúnachta suas le sé mhí, nó iad araon, a chur air nó uirthi.